



Lietuvos Respublikos Vyriausybei

LR Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai

Kopija:

LR finansų ministerijai

VĮ Turto bankui

BĮ Lietuvos sporto centrui

2020-09-02 Nr. S-37

KREIPIMASIS

Lietuvos sporto organizacijos nesutinka, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. liepos 16 d. nutarimu Nr. 798 „Dėl administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir jam priskirtų valstybinės žemės sklypų ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“ administracinis pastatas, esantis adresu Žemaitės g. 6, Vilnius (unikalus Nr. 1098-0017-1022) (toliau – administracinis pastatas), šiuo metu patikėjimo teise valdomas Lietuvos sporto centro, būtų perduotas valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise.

Administracinis pastatas yra pastatytas ir sujungtas su kitu Lietuvos sporto centro patikėjimo teise valdomu objektu pastatu – sporto maniežu. Minėti objektai turi bendrus inžinerinius įrenginius (bendrą įėjimą, vandentiekį, šildymo sistemą, kanalizacijos sistemą, elektros laidus, priešgaisrinę vandens sistemą, bendrą aplinkinę teritoriją, stovėjimo aikšteles). Juos atskirti reikėtų didelių investicijų abiem objektams. Maniežas kaip tik šiuo metu yra atnaujinamas ir netrukus atvers duris lankytojams. Atnaujinimo darbuose šių inžinerinių įrenginių atskyrimas nebuvo numatytas.

Lietuvos sporto centras prižiūri maniežą ir kartu administracinį pastatą, tie patys darbuotojai prižiūri abu objektus (valo teritoriją, prižiūri šildymo sistemą, atlieka techninę priežiūrą, prižiūri IT įrenginius ir t.t.). Pastato atskyrimas neduotų ekonominės naudos valstybei, nes tą patį objektą kaip visumą (administracinį pastatą ir maniežą) prižiūrės skirtingi darbuotojai ar įmonės, paslaugos gali ir dubliuotis. Abu pastatai ir su juo susijęs turtas turėtų būti valdomas vienos įstaigos.

Lietuvos sporto centras prašė atkreipti dėmesį, kad pastato išlaikymui iki tol buvęs valdytojas jokių papildomų sąnaudų per pastaruosius metus neturėjo, išskyrus bendrąsias turto priežiūros ir komunalines išlaidas, kurių dalį kompensavo sporto organizacijos besinaudojančios dalimi patalpų panaudos pagrindais.



LIETUVOS SPORTO FEDERACIJŲ SĄJUNGA
LITHUANIAN SPORTS FEDERATIONS UNION

Perdavus administracinį pastatą valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise Lietuvos sporto centras ir sporto organizacijos, besinaudojančios dalimi patalpų panaudos pagrindais, norėdamos naudotis pastatu, turėtų papildomai lėšų skirti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo atlygiui už turto valdymo ir priežiūros paslaugas, kurį sudaro atitinkamais metais nustatomas paslaugų įkainis 1 kv. m ir naudojamo institucijos veiklai konkretaus nekilnojamojo turto nusidėvėjimo sumoms sumokėti.

Nuo 1975 m. pastate veikia sporto organizacijos, kurių veiklos rezultatų efektyvumas geriausiai atspindi pagal iškovotus pasiekimus tarptautinėje arenoje, todėl būtų tikslinga ir toliau išlaikyti pastato paskirtį sporto bendruomenės poreikiams tenkinti.

Šiuo metu pastate yra įsikūrusios 25 nacionalinės sporto šakų federacijos ir skėtinės visuomeninės sporto organizacijos (Lietuvos badmintono federacija, Lietuvos baidarių ir kanojų irklavimo federacija, Lietuvos bokso federacija, Lietuvos dviračių sporto federacija, Lietuvos gimnastikos federacija, Lietuvos imtynių federacija, Lietuvos irklavimo federacija, Lietuvos keliautojų sąjunga, Lietuvos kūno kultūros ir sporto sąjunga, Lietuvos rankinio teisėjų asociacija, Lietuvos orientavimosi sporto federacija, Lietuvos nacionalinė slidinėjimo asociacija, Lietuvos žirginio sporto federacija, Lietuvos sambo imtynių federacija, Lietuvos sportinių šokių federacija, Lietuvos sporto federacijų sąjunga, Lietuvos stalo teniso asociacija, Lietuvos šaudymo sporto sąjunga, Lietuvos šiuolaikinės penkiakovės federacija, Lietuvos kyokushin karate federacija, Lietuvos tinklinio federacija, Lietuvos žolės riedulio federacija, Lietuvos vandensvydžio federacija, Lietuvos asociacija „Sportas visiems“, Sporto veteranų asociacija „Penki žiedai“).

Dar 8 sporto organizacijos jau pateikusios dokumentus dėl panaudos sutarties sudarymo (Lietuvos krepšinio federacija, Lietuvos aklujų sporto asociacija, Vilniaus regiono futbolo sąjunga, Lietuvos automobilių klubas ir Lietuvos kartingo federacija, Lietuvos šaškių federacija, Lietuvos kurčiųjų sporto komitetas, Lietuvos aeroklubas).

Artimiausiu Lietuvos sporto centrui dokumentus planuoja pateikti, derina juos ir kitos nacionalinės sporto federacijos.

Visų šių sporto organizacijų buvimas kartu viename pastate duoda papildomą naudą sporto organizacijoms – yra greičiau ir efektyviau sprendžiami visai sporto bendruomenei aktualūs klausimai, dalinamasi patirtimi ir problemų sprendimo būdais.

Visų paminėtų organizacijų veiklos rezultatai užtikrina naudą Lietuvos visuomenei – teikia naudą visuomenei ar jos daliai socialinėje srityje, t. y. skatina žmonių fizinį aktyvumą, plėtoja kūno kultūrą ir sportą, garsina Lietuvos vardą pasaulyje, suteikia didelę ekonominę naudą.



LIETUVOS SPORTO FEDERACIJŲ SĄJUNGA
LITHUANIAN SPORTS FEDERATIONS UNION

Sporto bendruomenei labai svarbu kad šis pastatas liktų sporto žinioje ir kad sporto organizacijos ir toliau galėtų naudotis pastatu pagal panaudos sutartis.

Tuo pačiu prašome išaiškinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. rugpjūčio 31 d. Nutarimo Reg. Nr. 20-7995(2) „Dėl patalpų Vilniuje, Žemaitės g. 6, perdavimo asociacijoms pagal panaudos sutartis“ projekte minimą sąvoką „Perduoti asociacijoms pagal panaudos sutartis 1 metų laikotarpiui“. Informuojame, kad visos organizacijos panaudos sutartį sudaryti prašė 5 metų laikotarpiui.

LSFS prezidentas

Rimantas Kveselaitis

huanay-

LSFF generalinio sekretore Viola Kanyiauskienė

LSPF generalinis sekretorius Viaceslavas Kalininas

Lietuvos šachmatų federacijos prezidentas Vykintas Razauskas

Lietuvos šachmatų federacijos prezidentas Vykintas Razauskas

Lietuvos keliautojų sąjungos prezidentas Algimantas Jučenius

Lietuvos sambo federacijos gen. sekretorius

Lietuvos gimnastikos federacijos gen. sekretorius

Algimantas Jučenius

Lietuvos tinklinio federacijos prezidentas Darius Čerka

Lietuvos intyrių federacijos prezidentas Gedas Jančiūnas

Asociacija VRFs, prezidentas P. Holčinskis

LIETUVOS BARDARIŲ IR KAUOJŲ IRKLAIMO F-JA

LBFF Gen. sek. Donatas Mačinskis

LIETUVOS ČAUDYMO SPORTO SĄJUNGA GEN. SEK. LAURA ČAUKONAITĖ-ADAMKAITIENĖ

LIETUVOS BADMINTONO FEDERACIJA GEN. SEK. VAIDOTAS SRUOGIS

LIETUVOS DYNARČIŲ SPORTO FEDERACIJOS PREZIDENTAS DAINIS JONČIUS

LIETUVOS STALO TENISO ASOCIACIJA GEN. SEK. JUSTĖ MAJETKIENĖ

Lietuvos aktyvių sporto federacijos generalinio sekretoriaus pareigas atlieka Rimantas Kveselaitis